

Эксперт: Осипов Евгений Юрьевич
 Телефон: +7 (926) 776-87-72
 e-mail: 89267768772@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218531

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД, ПРИВОКЗАЛЬНАЯ УЛИЦА, 20Е

Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей

Предлагаю в аренду коммерческую торговую площадку, располагающуюся на первой линии Привокзальной улицы в Павловском Посаде, рядом с железнодорожным и автовокзалом. Это здание в два этажа имеет свободную планировку и высокие потолки — 3,3 метра, что создает возможность для оформления пространства по вашему усмотрению. 1-й этаж по цене 600тыс рублей, 2-й этаж по цене 450тыс. рублей. Удобная собственная парковка обеспечивает комфорт для клиентов, а высокий автомобильный трафик гарантирует постоянный поток посетителей. Расположение в центре города позволяет легко добраться до популярных мест, таких как магазины, рестораны и зоны отдыха. Здание предлагает круглосуточный доступ, что делает его идеальным выбором для бизнеса, требующего гибкости и удобства. Это отличная возможность для создания успешного коммерческого проекта в развивающемся районе.

Возможное
назначение

банк, ателье одежды, медицинский центр, парикмахерская, фитнес, фотостудия, цветы, коммерция, зал, офис, шоурум, другое, арендный бизнес, клиентский офис, нотариальная контора, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, салон связи, свободное назначение, спортивный зал, студия танцев, учебный центр, фото студия, ювелирный

Тип сделки

Аренда

Вход

Отдельный с
улицы

Тип недвижимости

Коммерческая

Тип договора

Прямая аренда

Подтип

ПСН

Тип здания

Нежилое

Метро

Ипподром

Период оплаты

месяц

Путь до метро

На автомобиле

Форма налогообложения

УСН

Время до метро

55 мин.

Эксплуатационные расходы

Да

Этаж

1

Коммунальные платежи

Нет

Этажей

2

Электрическая мощность

100 кВт

Высота потолков

3.3 м.

Витринные окна

Да

Общая площадь

420 м²

Отопление

Центральное

Предоплата

1 месяц

Вентиляция

Приточная

Залог

100 %

Кондиционирование

Местное

Срок аренды

длительный срок

Пожаротушение

Сигнализация

Тип здания

Административное

Добавлено

2025-03-25

Минимальный срок
аренды

11

08:14:31







